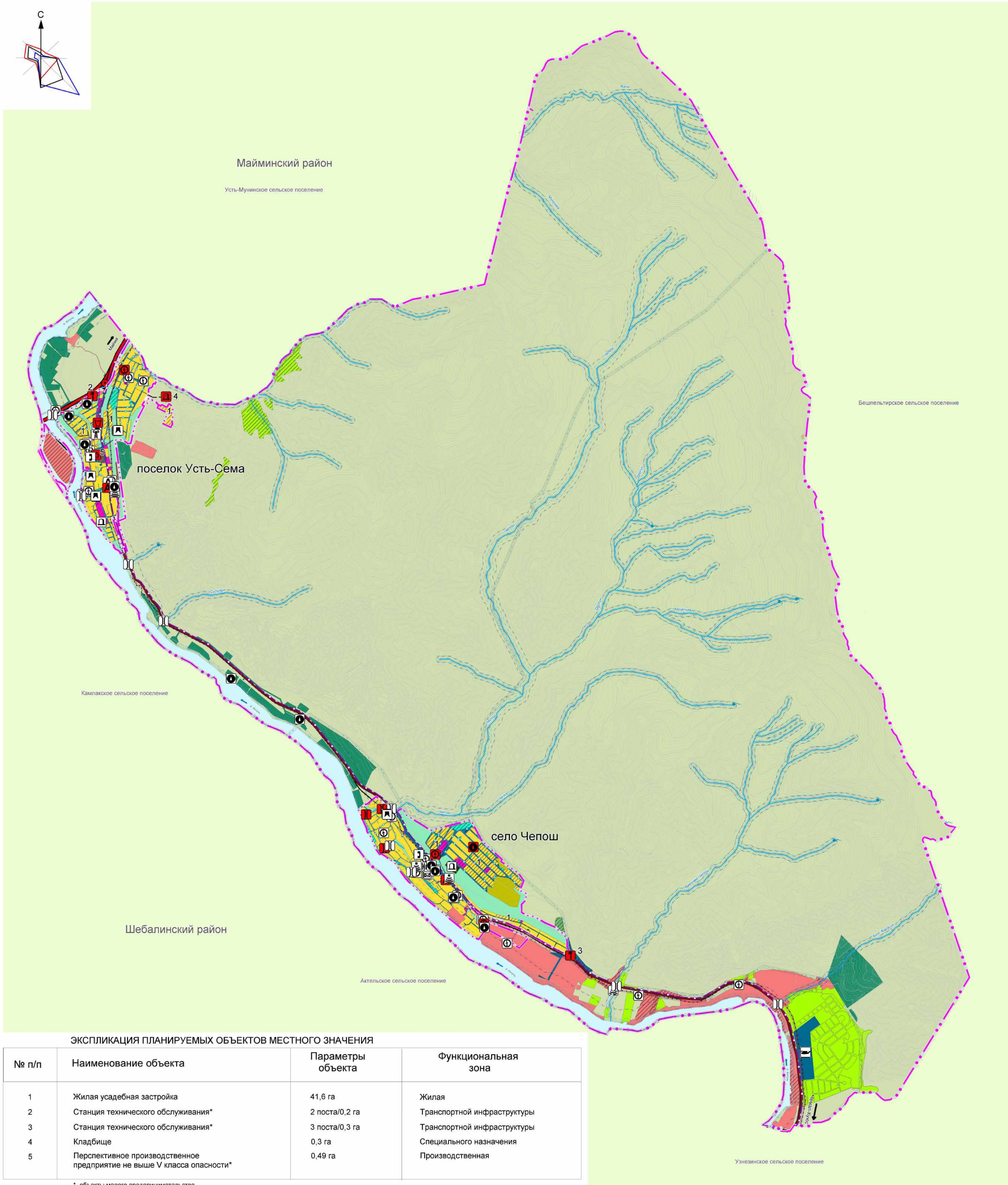
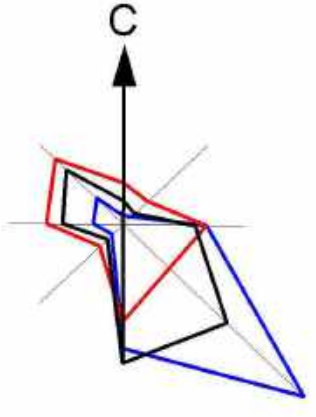


Генеральный план МО Чеповское сельское поселение Чемальского района Республики Алтай
 Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения МО Чеповское сельское поселение М 1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Существующие	Планируемые	Реконструируемые	НАИМЕНОВАНИЕ	Значение объекта
ГРАНИЦЫ				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	муниципального района	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	муниципального образования	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	населенного пункта	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ				
Жилая зона				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона застройки индивидуальными жилыми домами	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Общественно-деловая зона	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Производственная зона	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона транспортной инфраструктуры	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона инженерной инфраструктуры	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона сельскохозяйственного использования	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона сельскохозяйственных угодий	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона рекреационного назначения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона отдыха	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона лесов	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона специального назначения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона кладбищ	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона озелененных территорий специального назначения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона автаторий	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Иная зона (зона естественного ландшафта)	
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Санитарный разрыв автомагистралей	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Охранная зона	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Санитарно-защитная полоса водоводов	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Водоохранная зона**	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Прибрежная защитная полоса	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Береговая полоса	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Придорожная полоса	
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объект, связанный с производственной деятельностью	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Кладбище	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты транспортной инфраструктуры***	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	автомобильная дорога федерального значения	Федеральный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения****	Региональный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	поселковая дорога	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	аэродром	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	мостовое сооружение	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	станция автозаправочная	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	станция технического обслуживания	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	остановочный пункт	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры**	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты электроснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	трансформаторная подстанция (ТП)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	линии электропередачи 10 кВ	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты теплоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	теплопровод распределительный (квартирный)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты водоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	насосная станция	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	водозабор	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	водопровод	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты связи	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	автоматическая телефонная станция	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	базовая станция	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	телевизионный ретранслятор	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	линия связи	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты газоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	газопровод распределительный высокого давления	Региональный

*Границы зон с особыми условиями использования территории, отраженные на карте тематического плана, являются ориентировочными, за исключением границ охраняемых зон линий электропередачи, зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в Усть-Семе, прибрежной защитной и береговой полосы реки Катунь, частично на территории поселков и посёлка Усть-Сема.
 **В границе водоохранной зоны допускается возведение объектов при условии обоснования их сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.
 ***Объекты транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры отрабатываются в информационных целях.

- [Symbol] Водоток (река, ручей, канал)
- [Symbol] Природный выход подземных вод (родник, гейзер)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

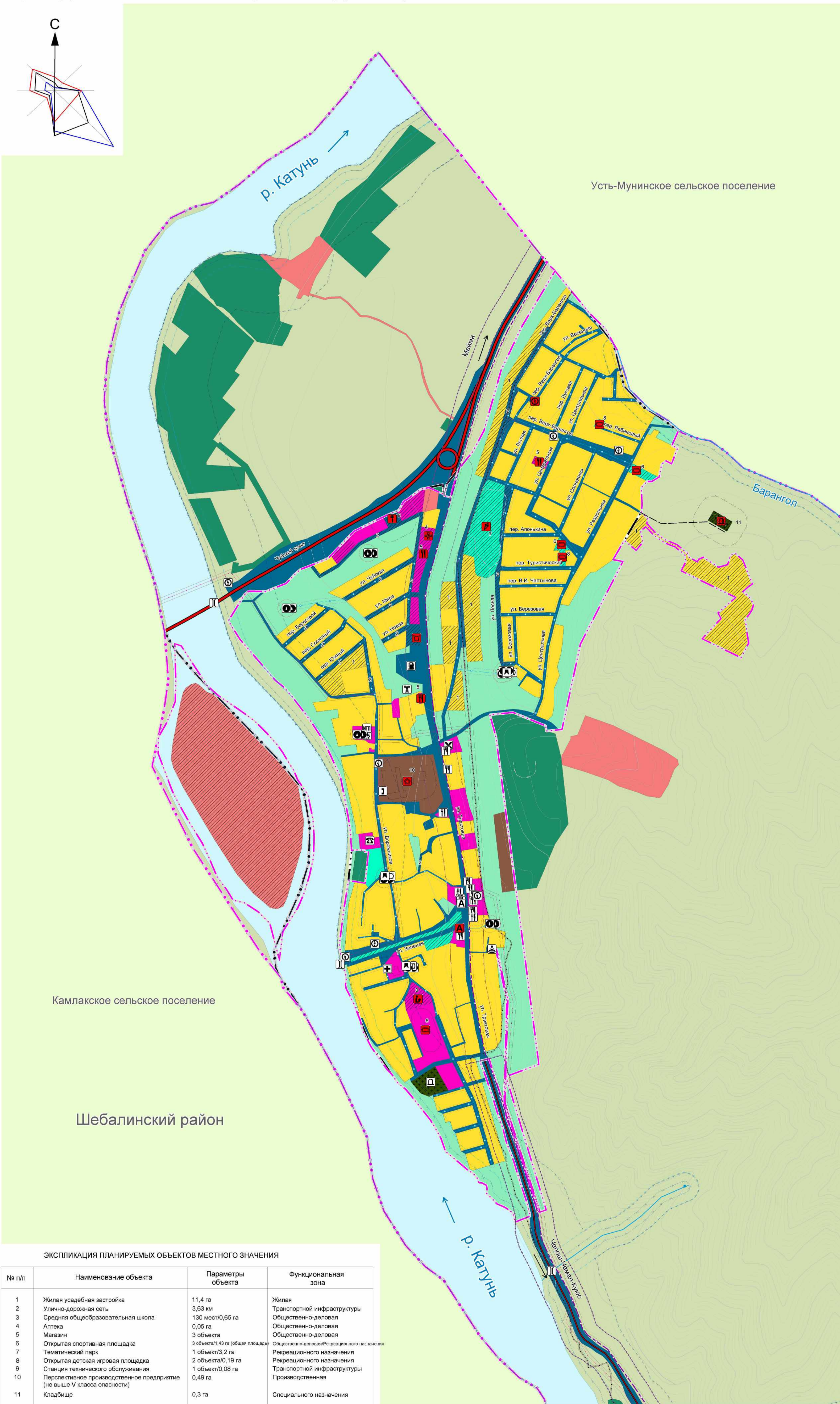
№ п/п	Наименование объекта	Параметры объекта	Функциональная зона
1	Жилая усадебная застройка	41,6 га	Жилая
2	Станция технического обслуживания*	2 поста/0,2 га	Транспортной инфраструктуры
3	Станция технического обслуживания*	3 поста/0,3 га	Транспортной инфраструктуры
4	Кладбище	0,3 га	Специального назначения
5	Перспективное производственное предприятие не выше V класса опасности*	0,49 га	Производственная

*- объекты малого предпринимательства.

		МК № 165 ГП-2021 г.	
		Генеральный план муниципального образования Чеповское сельское поселение Чемальского района Республики Алтай	
		этадия	листок
		ГП	5 7
		Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения МО Чеповское сельское поселение М 1:25000	
Рис. проекта	Сазыкина Г.А.	ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул 2021 г.	
Архитектор	Поздников М.В.		

Генеральный план МО Чеповское сельское поселение Чемальского района Республики Алтай

Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения п. Усть-Сема М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Существующие	Планируемые	Реконструируемые	НАИМЕНОВАНИЕ	Значение объекта
ГРАНИЦЫ				
			муниципального района	
			муниципального образования	
			населенного пункта	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ				
Жилая зона				
			зона застройки индивидуальными жилыми домами	
			Общественно-деловая зона	
			Производственная зона	
			Зона транспортной инфраструктуры	
			Зона инженерной инфраструктуры	
			Зона сельскохозяйственного использования	
			зона сельскохозяйственных угодий	
			Зона рекреационного назначения	
			зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	
			зона отдыха	
			зона лесов	
			Зона специального назначения	
			зона кладбищ	
			Зона акваторий	
			Иная зона (зона естественного ландшафта)	
ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*				
			Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	
			Санитарный разрыв автомагистралей	
			Охранная зона	
			Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения	
			Санитарно-защитная полоса водоводов	
			Водоохранная зона**	
			Прибрежная защитная полоса	
			Береговая полоса	
			Придорожная полоса	
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА				
			Объекты образования и науки	
			дошкольная образовательная организация	Местный
			общеобразовательная организация	Местный
			Объекты физической культуры и массового спорта	
			спортивное сооружение	Местный
			Объекты здравоохранения	
			лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Региональный
			аптечная организация	Местный
			Прочие объекты обслуживания	
			объект торговли, общественного питания	Местный
			Объект религиозной организации (объединения)	Местный
			Тематический парк	Местный
			Объект, связанный с производственной деятельностью	Местный
			Кладбище	Местный
			Объекты транспортной инфраструктуры***	
			автомобильная дорога федерального значения	Федеральный
			автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Региональный
			поселковая дорога	Местный
			мостовое сооружение	Местный
			станция автозаправочная	Местный
			станция технического обслуживания	Местный
			остановочный пункт	Местный
			Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры***	
			Объекты электроснабжения	
			трансформаторная подстанция (ТП)	Местный
			линии электропередачи 10 кВ	Местный
			Объекты теплоснабжения	Местный
			индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Местный
			теплопровод распределительный (квартирный)	Местный
			Объекты водоснабжения	
			насосная станция	Местный
			водозабор	Местный
			водопровод	Местный
			Объекты связи	
			автоматическая телефонная станция	Местный
			базовая станция	Местный
			телевизионный ретранслятор	Местный
			линия связи	Местный
			Объекты газоснабжения	
			газопровод распределительный высокого давления	Местный

*Границы зон с особыми условиями использования территории, отраженные на карте генерального плана, являются ориентировочными, за исключением границ охраняемых зон линий электропередачи и связи. Зоны санитарной охраны источника водоснабжения, придорожная полоса автомобильной дороги федерального значения, водозащитной зоны, прибрежной защитной и береговой полосы реки Катунь, участки на территории поселения, восточнее Усть-Сема. **Границы водоохранной зоны delineated by the responsible bodies for water protection in accordance with the requirements of the Federal Law "On the Protection of Water Resources" and the Federal Law "On the Protection of Water Resources". ***Объекты транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры отображаются в информационных целях.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

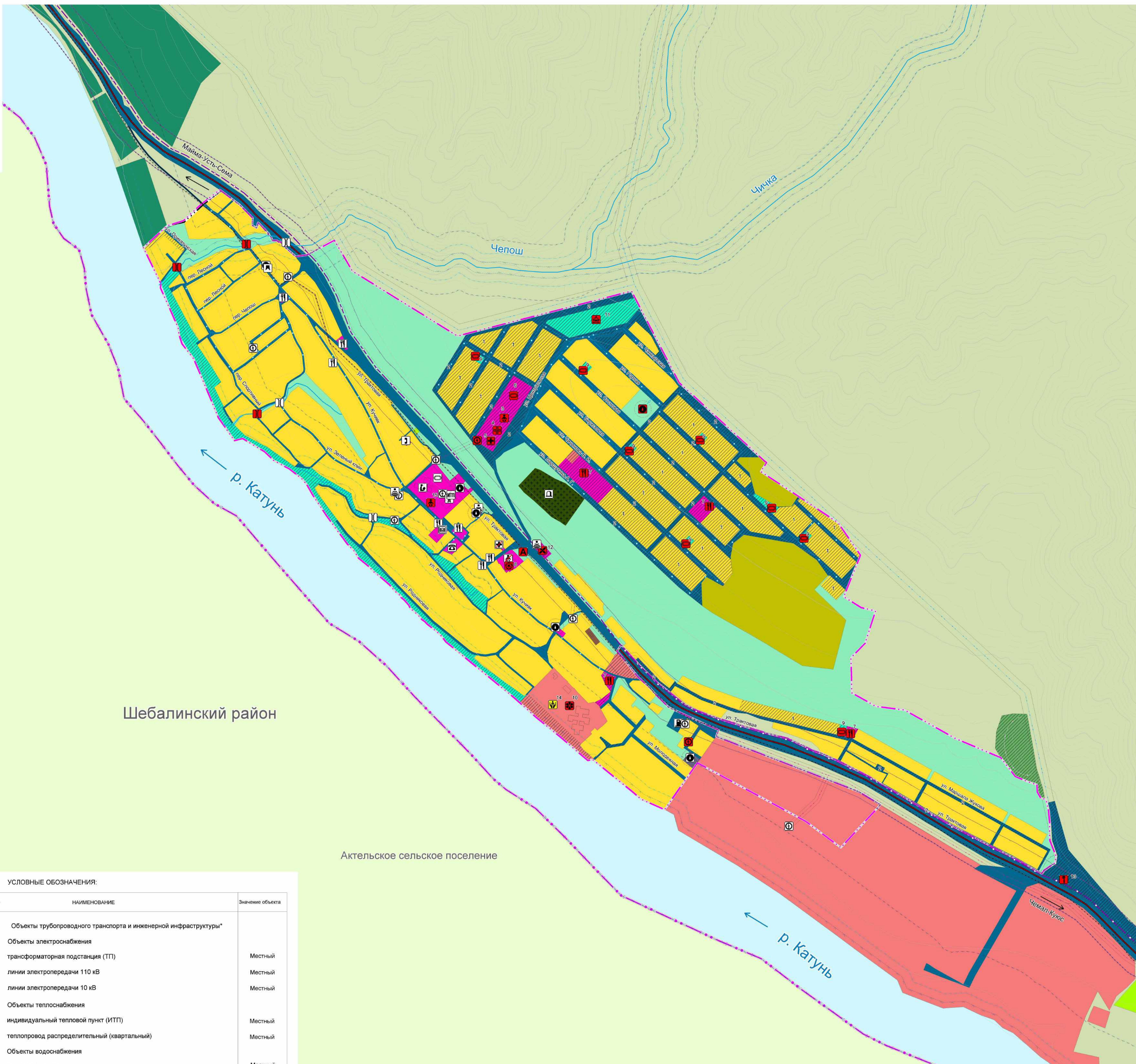
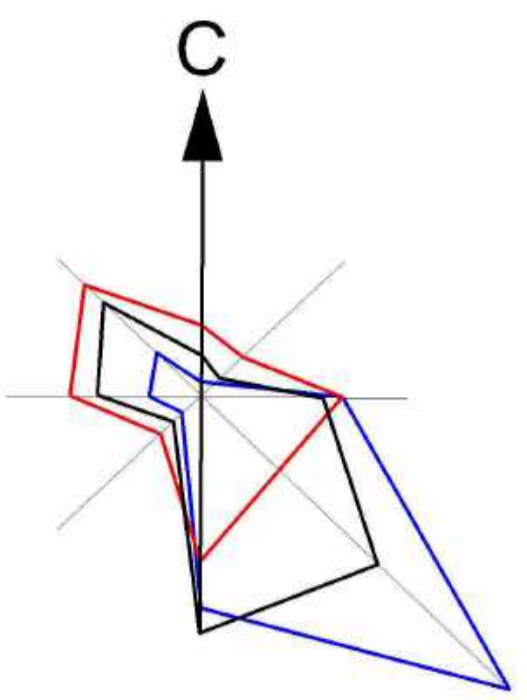
№ п/п	Наименование объекта	Параметры объекта	Функциональная зона
1	Жилая усадебная застройка	11,4 га	Жилая
2	Улично-дорожная сеть	3,63 км	Транспортной инфраструктуры
3	Средняя общеобразовательная школа	130 мест/0,65 га	Общественно-деловая
4	Аптека	0,05 га	Общественно-деловая
5	Магазин	3 объекта	Общественно-деловая
6	Открытая спортивная площадка	3 объекта/1,43 га (общая площадь)	Общественно-деловая/рекреационного назначения
7	Тематический парк	1 объект/3,2 га	Рекреационного назначения
8	Открытая детская игровая площадка	2 объекта/0,19 га	Рекреационного назначения
9	Станция технического обслуживания	1 объект/0,08 га	Транспортной инфраструктуры
10	Перспективное производственное предприятие (не выше V класса опасности)	0,49 га	Производственная
11	Кладбище	0,3 га	Специального назначения

- Водоток (река, ручей, канал)
- Природный выход подземных вод (родник, гейзер)

МК № 165 ГП-2021 г.			
Генеральный план муниципального образования Чеповское сельское поселение Чемальского района Республики Алтай			
Материалы утверждения		стр.	лист
		7	7
Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения п. Усть-Сема М 1:5000			
Разработчик	ООО "Сибирская Землепроект"	г. Барнаул 2021 г.	

Генеральный план МО Чеповское сельское поеление Чемальского района Республики Алтай

Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения с. Чеповш М 1:5000



Шебалинский район

Актельское сельское поселение

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Существующие	Планируемые	Реконструируемые	НАИМЕНОВАНИЕ	Значение объекта
ГРАНИЦЫ				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	муниципального района	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	муниципального образования	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	населенного пункта	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ				
Жилая зона				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона застройки индивидуальными жилыми домами	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Общественно-деловая зона	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Производственная зона	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона транспортной инфраструктуры	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона инженерной инфраструктуры	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона сельскохозяйственного использования	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона сельскохозяйственных угодий	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона рекреационного назначения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона отдыха	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона лесов	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона специального назначения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона кладбищ	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	зона озелененных территорий специального назначения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Зона автаторий	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Иная зона (зона естественного ландшафта)	
ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ*				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Санитарный разрыв автомагистралей	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Охранная зона	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Санитарно-защитная полоса водоводов	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Водоохранная зона**	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Прибрежная защитная полоса	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Береговая полоса	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Придорожная полоса	
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА				
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты образования и науки	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	дошкольная образовательная организация	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	общеобразовательная организация	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты физической культуры и массового спорта	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	спортивное сооружение	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты здравоохранения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение	Региональный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	аптечная организация	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты социального обслуживания	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	стационарные организации социального обслуживания	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объект санаторно-курортного назначения	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Прочие объекты обслуживания	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	административное здание	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	объект торговли, общественного питания	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	объект религиозной организации (объединения)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Парк культуры и отдыха	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Кладбище	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты транспортной инфраструктуры***	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения****	Региональный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	поселковая дорога	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	мостовое сооружение	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	станция автозаправочная	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	станция технического обслуживания	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	остановочный пункт	Местный

*Границы зон с особыми условиями использования территории, установленные на карте генерального плана, являются ориентировочными, за исключением границ зон охраны объектов культурного наследия и зон охраны объектов культурного наследия. **В границах водозащитной зоны водозаборных объектов при условии соблюдения их параметров, обеспечивающих безопасность населения объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в водозаборных объектах. ***Объекты транспортной инфраструктуры отображены в информационных данных.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Существующие	Планируемые	Реконструируемые	НАИМЕНОВАНИЕ	Значение объекта
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры*	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты электроснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	трансформаторная подстанция (ТП)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	линии электропередачи 110 кВ	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	линии электропередачи 10 кВ	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты теплоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	теплотрассовый распределительный (квартирный)	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты водоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	насосная станция	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	водозабор	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	водопровод	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты связи	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	автоматическая телефонная станция	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	базовая станция	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	телевизионный ретранслятор	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	объект почтовой связи	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	линия связи	Местный
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Объекты газоснабжения	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	газопровод распределительный высокого давления	Региональный

*Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры отображены в информационных данных.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование объекта	Параметры объекта	Функциональная зона	Статус объекта
1	Жилая усадебная застройка	30,2 га	Жилая	Планируемый
2	Улично-дорожная сеть	10,9 км	Транспортной инфраструктуры	Планируемый
3	Детский сад	100 мест/0,4 га	Общественно-деловая	Планируемый
4	Фельдшерско-акушерский пункт	по заданию на проектирование	Общественно-деловая	Планируемый
5	Аптека	0,05 га	Общественно-деловая	Планируемый
6	Открытая спортивная площадка	1 га	Общественно-деловая	Планируемый
7	Магазин	4 объекта	Общественно-деловая	Планируемый
8	Крытый спортивный зал	0,44 га	Общественно-деловая	Планируемый
9	Открытая детская игровая площадка	8 объектов по общей площади	Рекреационного назначения	Планируемый
10	Санаторий-профилакторий	5,2 га	Рекреационного назначения	Планируемый
11	Парк отдыха	2,3 га	Рекреационного назначения	Планируемый
12	Масовая	0,16 га	Общественно-деловая	Планируемый
13	Станция технического обслуживания	3 поста/0,3 га	Транспортной инфраструктуры	Планируемый
14	Детский дом	5,2 га	Рекреационного назначения	Реконструируемый
15	Детский сад	50 мест/0,2 га	Общественно-деловая	Планируемый

М. № 165 ГП-2021 г.		М. № 165 ГП-2021 г.	
Генеральный план муниципального образования Метловское сельское поселение Чемальского района Республики Алтай		Генеральный план муниципального образования Метловское сельское поселение Чемальского района Республики Алтай	
Материалы утверждены		страниц	листов
		ГП	6 7
Карта функциональных зон		ООО "Колосник Земстрой"	
Карта планируемого размещения объектов местного значения с. Чеповш		г. Барнаул 2021 г.	
Исполнитель	М. 1000		