

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕПОШСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

649231, с. Чепош, ул. Кучияк, 56,
Россия, Республика Алтай
Тел/факс 8-388-41-29-4-43
Тел. 8-388-41-29-4-45
E-mail: cheposh.ad@yandex.ru

АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ЧЕПОШ ЈУРТ
ЈЕЕЗЕНИНГ ЈУРТТАГЫ
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

ИНН 0410000660, КПП 041001001,
р/с 4020481050000000072 в ГРКЦ НБ
Республики Алтай Банка России
г. Горно-Алтайск БИК 048405001,
ОКПО 01688300

«13» ноября 2023 г. № 87-р

РАСПОРЯЖЕНИЕ.

О подготовке Правил землепользования и застройки Чепошского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай

Руководствуясь статьями 30 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

1. Подготовить проект правил землепользования и застройки Чепошского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай применительно ко всем территориям поселения.
2. Установить порядок и срок проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Чепошского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай:
 - 2.1. В срок до 31.12.2023 года представить на рассмотрение главе проект правил землепользования и застройки Чепошского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай.
 - 2.2. Подготовку проекта правил землепользования и застройки Чепошского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай выполнить с учетом карт функционального зонирования территории и местных нормативов градостроительного проектирования.
 - 2.3. Мотивированные предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки Чепошского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай можно направить следующими способами:
 - при личном обращении в Администрацию по адресу: 649231 Республика Алтай, Чемальский район, село Чепош, улица Кучияк, дом 56, приемная главы сельского поселения;
 - при личном обращении в МФЦ (при наличии соответствующего соглашения на оказание МФЦ услуги направления Уведомления);
 - по почтовому адресу: 649231 Республика Алтай, Чемальский район, село Чепош, улица Кучияк, дом 56;
 - на официальный адрес электронной почты Администрации info@cheposh.ru с отметкой «ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ПЗЗ»;
 - через Единый портал государственных и муниципальных услуг или Портал государственных и муниципальных услуг Республики Алтай (при наличии технической возможности).

Мотивированные предложения заинтересованное лицо направляет в форме подписанного заявления таким образом, чтобы оно поступило в Администрацию не позднее чем за десять рабочих дней до окончания производства работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Чеповского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай.

- 2.4. В течении десяти рабочих дней с момента завершения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки и его проверки в соответствии с ч. 9 ст. 31 ГрК РФ проект правил землепользования и застройки направляется главе МО «Чеповское сельское поселение» и в случае обнаружения его несоответствия требованиям/документам направляется обратно в комиссию на доработку.
- 2.5. Глава МО «Чеповское сельское поселение» при получении проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять рабочих дней со дня получения такого проекта, в случае отсутствия замечаний, предусмотренных пп. 2.4 настоящего распоряжения.
- 2.6. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся в порядке, определяемом уставом Чеповского сельского поселения, в соответствии со статьями 5.1 и 28 ГрК РФ и с частями 13 и 14 статьи 31 ГрК РФ. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет тридцать календарных дней со дня опубликования проекта на сайте Чеповского сельского поселения.
- 2.7. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе МО «Чеповское сельское поселение» с приложением к проекту правил землепользования и застройки протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.
- 2.8. Глава МО «Чеповское сельское поселение» в течение десяти рабочих дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки и приложений принимает решение об утверждении проекта правил землепользования и застройки Чеповского сельского поселения и о направлении указанного проекта в Совет депутатов Чеповского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай на утверждение или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.
3. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации настоящим решением устанавливаем требования к составу, порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки применительно к территории МО «Чеповское сельское поселение» Чемальского района Республики Алтай.
 - 3.1. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (по тексту распоряжения – комиссия) является постоянно действующим органом при главе администрации муниципального образования.
 - 3.2. В состав комиссии включаются:
 - 3.2.1. глава МО «Чеповское сельское поселение» Прадед Л.И.;
 - 3.2.2. Председатель Совета депутата Чеповского сельского поселения Редькина О.Н.;
 - 3.2.3. Документовед Пугачева Ж.В.;
 - 3.2.4. Специалист Яндикова Е.Б. ;
 - 3.2.5. Специалист по ГО ЧС Тоймогошев Р.В.

- 3.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования.
- 3.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания комиссии проводятся в очной (преимущественно) или заочной (путем опроса), или очно-заочной формах с использованием сети интернет.
- 3.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленного числа ее членов.
- 3.6. Решение комиссии принимается простым большинством голосов от числа участвующих в заседании членов комиссии.
- 3.7. Заседание комиссии оформляется протоколом, в котором фиксируются вынесенные на рассмотрение комиссии вопросы, а также принятие по ним решения. Протокол подписывается председателем и секретарем комиссии.
- 3.8. Также комиссия подготавливает заключение по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений, в котором фиксируются вынесенные на рассмотрение вопросы, а также принятие по ним решения. Заключение подписывается председателем и секретарем комиссии.
4. Глава МО «Чепошское сельское поселение» в течении десяти рабочих дней с даты принятия настоящего решения о подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чепошского сельского поселения Чемальского района Республики Алтай обеспечивает опубликование сообщения о настоящем решении в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов на официальном сайте Чепошского сельского поселения в сети "Интернет".

Глава МО «Чепошское сельское поселение»



Л. И. Прадед